

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
601915, Владимирская область, город Ковров, улица Ореховая, дом 22,
проведенного в форме очно-заочного голосования
по вопросам, поставленным на голосование**

город Ковров

02 декабря 2020 года

Место проведения собрания: Владимирская область, город Ковров, улица Ореховая, дом 22.

Дата проведения заочного голосования:

с «17» ноября 2020г. до 20.00. часов «25» ноября 2020 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 66, нежилых - 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3918,7 кв. метров, в том числе:
3918,7 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

В собрании приняли участие собственники помещений (представители собственников) в количестве 63 человека, обладающие 2996,2 голосами, что составляет 76,46 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициаторами проведения общего собрания являются:

Юдина Наталья Александровна (собственник квартиры № 65 по адресу: г. Ковров, ул. Ореховая, д. 22);

Повестка дня собрания.

1. Об избрании Председателя, Секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Об утверждении отчета ООО «УК «Восточное» за 2019 год.
3. Об утверждении с 01 декабря 2020 года оплаты за содержание и текущий ремонт МОП в размере 16,00 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета ОДН на электроэнергию и ХВС).
4. Об утверждении плана текущего ремонта МОП на 2020-2021 г.г.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу: Об избрании Председателя, Секретаря и счетной комиссии общего собрания.

Предложена кандидатура председателя собрания: Юдина Наталья Александровна (собственник квартиры № 65 по адресу: г. Ковров, ул. Ореховая д. 22).

Предложена кандидатура секретаря собрания: Торопова Андрея Вячеславовича (собственник квартиры № 37 по адресу: г. Ковров, ул. Ореховая д. 22);

Предложено избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек:

Кренделев Эдуард Валерьевич (собственник квартиры № 10 по адресу: г. Ковров, ул. Ореховая д. 22);

Семенова Елена Анатольевна (собственник квартиры № 34 по адресу: г. Ковров, ул. Ореховая д. 22);

Матросова Екатерина Вячеславовна (собственник квартиры № 4 по адресу: г. Ковров, ул. Ореховая д. 22).

Результаты голосования:

За 2996,2 голосов

Против 0 голосов

Воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100,00 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение:

Избрать председателем собрания Юдину Наталью Александровну (собственник квартиры № 65 по адресу: г. Ковров, ул. Ореховая д. 22).

Избрать секретарем собрания Торопова Андрея Вячеславовича (собственник квартиры № 37 по адресу: г. Ковров, ул. Ореховая д. 22);

избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек:

Кренделев Эдуард Валерьевич (собственник квартиры № 10 по адресу: г. Ковров, ул. Ореховая д. 22);
Семенова Елена Анатольевна (собственник квартиры № 34 по адресу: г. Ковров, ул. Ореховая д. 22);
Матросова Екатерина Вячеславовна (собственник квартиры № 4 по адресу: г. Ковров, ул. Ореховая д. 22).

2. По второму вопросу: Об утверждении отчета ООО «УК «Восточное» за 2019 год.

Предложено: Утвердить отчет ООО «УК «Восточное» за 2019 год.

Результаты голосования:

За 2913,4 голосов Против 82,8 голосов Воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,2 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: Утвердить отчет ООО «УК «Восточное» за 2019 год.

3. По третьему вопросу: Об утверждении с 01 декабря 2020 года оплаты за содержание и текущий ремонт МОП в размере 16,00 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета ОДН на электроэнергию и ХВС).

Предложено: Утвердить с 01 декабря 2020 года оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 16,00 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета ОДН на электроэнергию и ХВС).

Результаты голосования:

За 2996,2 голосов Против 0 голосов Воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100,00 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 01 декабря 2020 года оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 16,00 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета ОДН на электроэнергию и ХВС).

4. По четвертому вопросу: Об утверждении плана текущего ремонта МОП на 2020-2021 г.г.

Предложено: Заменить вторые двери в подъезды на ПВХ (при входе к лифту)

Заменить входные двери в подъезды

Установить видеонаблюдение в местах общего пользования

Результаты голосования:

За 2929,9 голосов Против 66,3 голосов Воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,8 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: Заменить вторые двери в подъезды на ПВХ (при входе к лифту)

Заменить входные двери в подъезды

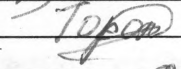
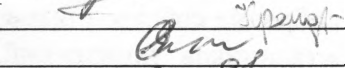
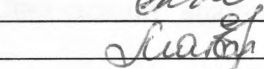
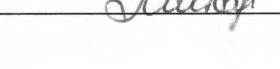
Установить видеонаблюдение в местах общего пользования

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложения:

- листы голосования по вопросам повестки дня на 8-ми л. прилагаются.

Собрание закрыто.

Председатель собрания		/Юдина Н.А./
Секретарь собрания		/ Торопов А.В./
Члены счетной комиссии		/Кренделев Э.В./
		/Семенова Е.А../
		/Матросова Е.В./